

**BÁO CÁO**

**Về việc giải quyết đơn yêu cầu của bà Trần Thị Âm  
với bà Nguyễn Thị Kim Loan thôn Tham Hội 1 xã Bình Thanh.**

Kính gửi: - UBND huyện Bình Sơn;  
- Thanh tra Huyện Bình Sơn;  
- Ban tiếp công dân huyện Bình Sơn.

Thực hiện Công văn số 3948/UBND-TCD ngày 18/10/2023 của UBND huyện Bình Sơn về việc chuyển đơn ghi ngày 02/10/2023 của bà Trần Thị Âm, ở thôn Tham Hội 1, xã Bình Thanh.

**Nội dung đơn:** Yêu cầu UBND xã giải quyết việc bà Nguyễn Thị Kim Loan lấn chiếm làm chuồng heo và đào 01 giếng nước trên đất của bà Âm đã được UBND huyện cấp giấy CN QSD đất (*có nội dung đơn gửi kèm*);

Nay UBND xã Bình Thanh báo cáo tình hình giải quyết đơn cụ thể như sau:

Sau khi tiếp nhận đơn ngày 03/11/2023 UBND xã tiến hành thực hiện hoà giải tranh chấp đất đai theo quy định của quyết định số 01/2016/QĐ-UBND ngày 12/01/2016 của UBND tỉnh Quảng Ngãi, nhưng tại buổi hoà giải các bên không thống nhất và UBND xã đã hướng dẫn công dân giữ đơn đến Toà án nhân dân huyện Bình Sơn theo quy định tại khoản 1 điều 203 luật đất đai năm 2013 quy định về thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai: *tranh chấp đất đai mà đương sự có Giấy chứng nhận hoặc có một trong các loại giấy tờ quy định tại Điều 100 của Luật này và tranh chấp về tài sản gắn liền với đất.*

Nay UBND xã Bình Thanh kính báo cáo./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Đảng ủy xã;
- Bà Trần Thị Âm;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Bùi Văn Đông**