

Số: /UBND

Bình Thanh, ngày 11 tháng 01 năm 2024

Về việc có ý kiến tham gia đối
thẩm định dự án đầu tư xây dựng và kinh
doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Gilimex
Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi

Kính gửi: Phòng TC-KH huyện Bình Sơn.

Thực hiện theo Công văn số 60/TC-KH ngày 10/01/2024 của phòng TC-KH huyện Bình Sơn về việc tham gia thẩm định đối dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Gilimex Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi;

Trên cơ sở Hồ sơ đề nghị chấp nhận chủ trương đầu tư đối với dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Gilimex Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi của nhà đầu tư Công ty Cổ phần KCN Gilimex Quảng Ngãi. UBND xã Bình Thanh xét thấy việc đầu tư đối với dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Gilimex Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi là hết sức cần thiết, tạo động lực phát triển kinh tế của Tỉnh nhà nói chung, của huyện Bình Sơn và xã Bình Thanh nói riêng. Do đó UBND xã Bình Thanh thống nhất với chủ trương đầu tư đối với dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Gilimex Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi, với các nội dung cụ thể như sau:

- Theo hiện trạng sử dụng đất thì diện tích quy hoạch dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Gilimex Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi chủ yếu là đất nông nghiệp, trong đó có đất trồng lúa, đất trồng cây hàng năm, đất trồng cây lâu năm, đất rừng sản xuất, đất miếu và đất văn hóa, đất chủ yếu là do hộ gia đình, cá nhân canh tác sử dụng.

- Đối với tác động của việc giảm diện tích đất nông nghiệp trong việc chuyển đổi mục đích sử dụng đất qua đất công nghiệp và dịch vụ sẽ tác động trực tiếp đến đời sống của nhân dân trong vùng dự án. Cho nên cần phải có chính sách bồi thường, hỗ trợ cho người dân thoả đáng, đồng thời phải có chính sách đào tạo nghề và thu hút nguồn lao động tại địa phương, để người dân có cơ hội tham gia lao động công nghiệp tăng thu nhập cho người dân.

- Đối với các khiếu kiện, tranh chấp trong vùng dự án, hiện nay chủ yếu là phát sinh tranh chấp về ranh giới của hộ gia đình, cá nhân điều được UBND xã tổ chức hoà giải, không có tranh chấp, khiếu nại lớn xảy ra trên địa bàn.

- Rà soát các tài sản công trong khu vực triển khai dự án chủ yếu là đất văn hóa, miếu như (Nhà hạp xóm Gia Hội, thôn Tham Hội 1, xã Bình Thanh), đất Miếu thuộc xóm Gia Hội và xóm An Hội Đông, thôn Tham Hội 1, xã Bình Thanh. Đề nghị cấp thẩm quyền xem xét xử lý theo quy định của pháp luật

Nay UBND xã Bình Thanh có ý kiến tham gia nội dung trên, đề cấp có thẩm quyền theo dõi tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT.UBND xã;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Hồng Phước